

## ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

### ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

#### ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΘΕΣΗΣ ΑΣΚΗΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Οι αιτήσεις για την παραχώρηση των θέσεων άσκησης υπαίθριου εμπορίου για το έτος 2025 από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χανίων, θα γίνονται δεκτές μόνο μέσα στο ίδιο ημερολογιακό έτος για το οποίο ζητείται η παραχώρηση και θα κατατίθενται αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδότηση στο γραφείο ελλιμενισμού και αγκυροβολίας στο ισόγειο του νέου κτιρίου του, στην Ακτή Τομπάζη 26 & Αφεντούλιεφ 11 από τις 9:00 έως τις 14:00 (υπόψιν κ. Βολάνη Σπυρίδων, τηλέφωνο επικοινωνίας 2821341745).  
Ειδικότερα:

Αιτήσεις για παραχώρηση των θέσεων άσκησης υπαίθριου εμπορίου που αφορούν όλους τους μήνες θα γίνονται δεκτές εφόσον έχει ληφθεί και εγκριθεί η σχετική απόφαση και έχει αναρτηθεί στην ηλεκτρονική σελίδα [www.dlx.gr](http://www.dlx.gr) του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χανίων η σχετική ανακοίνωση για την έναρξη της διαδικασίας υποβολής αιτήσεων και έως 31/12ου του έτους παραχώρησης.

Για το έτος 2025 η έναρξη της διαδικασίας υποβολής αιτήσεων ορίζεται η Τρίτη 4 Μαρτίου 2025, η δε λήξη της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών είναι η Παρασκευή 14 Μαρτίου 2025.

Μετά την πάροδο της ως άνω ημερομηνίας λήξης ουδεμία αίτηση θα γίνεται δεκτή εκτός αν έχει αποσταλεί ταχυδρομικώς με εμφανή στοιχείο την ημερομηνία και την ώρα παράδοσης στο ταχυδρομείο.

Σύμφωνα με την απόφαση **166/2024(ΑΔΑ: ΨΕΖΤΟΕΒΕ-ΚΥ2)** «Καθορισμός δραστηριοτήτων και θέσεων αδειών άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου στη Χ.Λ.Ζ. Ενετικού Λιμένα Χανίων και Κουμ Καπί Χανίων, για το έτος 2025». του ΔΣ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χανίων **οι θέσεις άσκησης υπαίθριου εμπορίου στην ΧΛΖ οριοθετούνται ως εξής:**

**Α. ΖΩΝΗ:** Στη ΧΛΖ και στο σημείο (Άγκυρα - Ναυτικό Μουσείο) στην Ακτή Κουντουριώτη, έχει οριοθετηθεί συνολικά χώρος 2m x 44m .

**Β. ΖΩΝΗ:** Στη ΧΛΖ στην Ακτή Τομπάζη και στο σημείο στην πλατεία Ανατολικά του Τεμένους Γιαλί Τζαμισί, έχει οριοθετηθεί συνολικά χώρος 2 x 2m x 13m .

**Γ. ΖΩΝΗ:** Στη ΧΛΖ και στο σημείο (Πλατεία Κατεχάκη), έχει οριοθετηθεί συνολικά χώρος 2m x 24m .

**Δ. ΖΩΝΗ:** Στη ΧΛΖ (Κούμ- Καπί ) και στο σημείο στην Ακτή Μιαούλη – οδό Κύπρου, έχει οριοθετηθεί συνολικά χώρος 2m x 16m.

Τα είδη των δραστηριοτήτων που θα περιλαμβάνονται στην άσκηση υπαίθριου εμπορίου στη ΧΛΖ διαχείρισης Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χανίων, είναι:

- ζωγράφοι,
- χειροποίητο κόσμημα (με τη λέξη κόσμημα νοούνται οι κατασκευές που αποτελούνται από μικρά διακοσμητικά αντικείμενα που φοριούνται για τον προσωπικό στολισμό, όπως καρφίτσες, δαχτυλίδια, περιδέραια, σκουλαρίκια, μενταγιόν, βραχιόλια και μανικετόκουμπα),
- ψημένο καλαμπόκι, ψημένα κάστανα, ποπ-κορν και μαλλί της γριάς.

**Επισημαίνεται ότι:**

1. Τα άτομα που θα λάβουν άδεια ζωγράφου θα ζωγραφίζουν πίνακες επιτόπου οι ίδιοι στο χώρο που τους έχει παραχωρηθεί. (επιτόπου ζωγραφική για τις θέσεις στην Ακτή Τομπάζη, στην πλατεία Ανατολικά του Τεμένους Γιαλί Τζαμισί και με μη επιτόπου ζωγραφική και έκθεση των έργων τους στις θέσεις στην πλατεία Κατεχάκη και Άγκυρα-Ναυτικό Μουσείο).
2. Η τοποθέτηση των εκθέσεων στις θέσεις των ζωγράφων να μην υπερβαίνει σε ύψος το 1,50 μέτρο και σε εμβαδόν 1x1,50 τ.μ.
3. Τα άτομα που θα λάβουν άδεια χειροποίητων κοσμημάτων θα κατασκευάζουν οι ίδιοι τα αντικείμενα που θα έχουν προς πώληση.
4. Η απόσταση μεταξύ των θέσεων η μία από την άλλη θα είναι περίπου τρία μέτρα (3μ.).
5. Τα είδη και η άσκηση του υπαίθριου εμπορίου να μη θίγουν τα συμφέροντα των στεγασμένων επαγγελματιών που δραστηριοποιούνται στο Ενετικό Λιμάνι.

Για το έτος 2025 συνολικά οι θέσεις θα είναι είκοσι δύο (22) και συγκεκριμένα θα παραμείνουν οι ίδιες σε αριθμό με το 2024, δεδομένου ότι πρέπει όσο το δυνατόν να διαφυλαχθούν οι θέσεις εργασίας, σύμφωνα με το συνημμένο στην απόφαση απόσπασμα χάρτη (τοπογραφικό σκαρίφημα) περί «Καθορισμού θέσεων άσκησης υπαίθριου εμπορίου στη χερσαία λιμενική ζώνη αρμοδιότητας ΔΛΤΧ για το έτος 2025 και προσδιορισμού αντίστοιχου τέλους».

**Θέσεις υπαίθριου εμπορίου στην Χ.Λ.Ζ. συνολικά 22 (είκοσι δύο).**

<b>ΕΙΔΟΣ</b>	<b>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ</b>	<b>ΘΕΣΕΙΣ</b>	<b>ΑΡ. ΘΕΣΕΩΝ</b>
--------------	------------------	---------------	-------------------

ΖΩΓΡΑΦΟΙ	Ναυτικό Μουσείο	3	2,3,5
ΖΩΓΡΑΦΟΙ ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗ	- Ακτή Τομπάζη	5	10,11,12,13,14
ΖΩΓΡΑΦΟΙ	Πλατεία Κατεχάκη	2	15,16
ΧΕΙΡΟΠΟΙΗΤΕΣ ΚΟΣΜΗΜΑ	Ναυτικό Μουσείο	5	4,6,7,8,9
ΧΕΙΡΟΠΟΙΗΤΕΣ ΚΟΣΜΗΜΑ	Πλατεία Κατεχάκη	2	17,18
ΧΕΙΡΟΠΟΙΗΤΕΣ ΚΟΣΜΗΜΑ	ΚΟΥΜ ΚΑΠΙ	2	21,22
ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ Κ.Α.Π.	Ναυτικό Μουσείο	1	1
ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ Κ.Α.Π.	Πλατεία Κατεχάκη	1	19
ΠΩΛΗΣΗ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ Κ.Α.Π.	ΚΟΥΜ ΚΑΠΙ	1	20

**Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης θα λήγει στις 31.12.2025.** Το αντίστοιχο οικονομικό αντάλλαγμα είναι ετήσιο και καταβάλλεται εφάπαξ, αμέσως μετά την έκδοση της μονομερούς παραχωρητήριας απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υπ' αριθ. **154/2024 (ΑΔΑ:95ΨΥΟΕΒΕ-41) απόφαση του 14<sup>ου</sup> Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χανίων «Καθορισμού τελών και δικαιωμάτων για το έτος 2025»**, με την οποία μεταξύ άλλων καθορίστηκε ότι το αντάλλαγμα χρήσης για τις θέσεις υπαίθριου εμπορίου στη χερσαία λιμενική ζώνη, για το έτος 2025, είναι **700€** ανά θέση (με την επιφύλαξη του ν.5135/2024 περί υπόχρεων καταβολής ψηφιακού τέλους συναλλαγής)

**Η εξόφληση του ποσού από τον ενδιαφερόμενο πραγματοποιείται στον τραπεζικό λογαριασμό που διατηρεί το ΔΛΤΧ στην Εθνική Τράπεζα Ελλάδος.**

**Κατόπιν αυτού, το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χανίων θα προχωρήσει σε έκδοση της Άδειας Χρήσεως Χώρου στην Χερσαία Ζώνη Λιμένα Χανίων και Κουμ Καπί Χανίων.**

**Σε περίπτωση μη καταβολής, δεν επιτρέπεται έκδοση άδειας παραχώρησης και θα ενημερώνεται η Λιμενική Αρχή σε περίπτωση αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.**

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν την αίτησή τους όπως και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που αναγράφονται στην παρούσα ανακοίνωση και στο υπόδειγμα της αίτησης, με αυτοπρόσωπη παρουσία ή εξουσιοδότηση σε τρίτο άτομο.

Τα δικαιολογητικά που οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν στην Υπηρεσία μας βάση της Κ.Υ.Α. Φ.3131/17/96/28.02.1977 και του Ν. 4264 άρθρο 23 είναι τα εξής:

1. Υπεύθυνη δήλωση του νόμου 1599/1986 του αιτούντος μέσω gov .gr ή χειρόγραφη με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής από ΚΕΠ, που θα αναγράφει **α) το είδος της δραστηριότητας που επιθυμεί να δραστηριοποιηθεί σύμφωνα με υπ αριθμ. απόφαση 166/2024(ΑΔΑ: ΨΕΖΤΟΕΒΕ-ΚΥ2) «Καθορισμός δραστηριοτήτων και θέσεων αδειών άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου στη Χ.Λ.Ζ. Ενετικού Λιμένα Χανίων και Κουμ Καπί Χανίων, για το έτος 2025», του ΔΣ του Δ.Λ.Τ.Χ β) λεπτομερή περιγραφή για τα συγκεκριμένα είδη που θα αποτελούν το αντικείμενο της δραστηριότητας του γ) δεν υπάρχει σύνδεση του αιτούντος ούτε άλλου μέλους της οικογένειας του με οργανωμένη επιχείρηση συναφούς αντικειμένου. δ) τα προς πώληση αντικείμενα είναι αποκλειστικά χειροποίητα δικής του κατασκευής.**  
Σε περίπτωση ελέγχου από την αρμόδια Υπηρεσία αν διαπιστωθεί οιαδήποτε ασυμφωνία με τα προαναφερόμενα αυτομάτως ανακαλείται η άδεια του και παραχωρείται σε επιλαχόν πρόσωπο αν προκύπτει.
2. Αίτηση του ενδιαφερομένου στην οποία θα περιέχονται πλήρη στοιχεία της ταυτότητας αυτού και του αναπληρωτή του εφόσον συντρέχει περίπτωση.  
Στην αίτηση θα περιλαμβάνονται επίσης στοιχεία για τα συγκεκριμένα είδη που θα αποτελούν το αντικείμενο της δραστηριότητας του κατόχου.
3. Φωτοαντίγραφο του δελτίου της αστυνομικής του ταυτότητας ή του διαβατηρίου του.
  - α. Εάν λήγει πριν τις 28/11/2025, Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 για ανάκληση της άδειας εάν δεν προσκομιστεί ανανεωμένο διαβατήριο.
  - β. Άδεια διαμονής/εργασίας.
  - γ. Για πολίτες της Ε.Ε., Βεβαίωση Εγγραφής από το Τμήμα Αλλοδαπών.
4. Απόσπασμα ποινικού μητρώου πρόσφατης έκδοσης (όχι πέραν του τριμήνου) από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για

τα αδικήματα που αναφέρονται στην παράγραφο 2(α) του άρθρου 2 της προαναφερόμενης Κ.Υ.Α.

5. Πιστοποιητικό Εισαγγελικής Αρχής πρόσφατης έκδοσης (όχι πέραν του τριμήνου) ότι δεν διώκονται ως φυγόποινοι ή φυγόδικοι έστω και για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παράγραφο 2(α) του άρθρου 2 της προαναφερόμενης Κ.Υ.Α.
6. Τρεις (3) πρόσφατες φωτογραφίες.
7. Εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων και ποτών, επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του βιβλιαρίου υγείας και βεβαίωση της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας στην οποία θα φαίνεται ότι ο ενδιαφερόμενος διαθέτει τα απαραίτητα για την εξασφάλιση της δημόσιας υγείας μέσα, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα υγειονομική νομοθεσία.
8. Για την αναπλήρωση των κατόχων αδειών θα ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις που θέτει το αρθρ. 7 της Φ3131/17/96/1997 ΚΥΑ. Σε περίπτωση α) προσωρινής αναπλήρωσης απαιτείτε βεβαίωση του Δήμου ή της Κοινότητας που θα αποδεικνύει τη συγγένεια με τον αναπληρούμενο. β) Σε περίπτωση μόνιμης αναπλήρωσης του δικαιούχου, απαιτείτε πιστοποιητικό της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας περί της αναπηρίας αυτού, σύμφωνα με τις παραγράφους 4 και 5 του άρθρου 7 της προαναφερόμενης Κ.Υ.Α.
9. Εκκαθαριστικό των τριών τελευταίων χρόνων.
10. Αντίγραφο Ε1 και Ε3.

Μετά την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων διαδικασιών το Δ.Λ.Τ.Χ. θα χορηγήσει σε όσους προτίθεται να εκδώσει άδεια, κατάλληλο αποδεικτικό μέσο, με τη χρήση του οποίου ο ενδιαφερόμενος θα μεριμνήσει να εφοδιαστεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες και να προσκομίσει στο Δ.Λ.Τ.Χ., εντός 5 εργασίμων ημερών, προκειμένου να εκδώσει την άδεια υπαίθριου εμπορίου τα εξής:

11. βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.) περί υποβολής δήλωσης έναρξης – άσκησης επιτηδεύματος, σύμφωνα με τους νόμους 4045/1960 (Α' 47) και 1642/1986 (Α' 125).
12. Φορολογική και Δημοτική ενημερότητα.
13. Πιστοποιητικό του αρμόδιου ασφαλιστικού φορέα για την εγγραφή σε αυτόν.
14. Ασφαλιστική ενημερότητα.

Σε περίπτωση που οι υποβληθείσες αιτήσεις είναι περισσότερες των διαθέσιμων θέσεων θα χορηγούνται κατά προτίμηση έναντι όλων των άλλων ενδιαφερομένων βάση της Υπουργικής Απόφασης Φ. 3131/17/96/1997, Άρθρο 2 "Όροι και προϋποθέσεις για τη χορήγηση των αδειών" παράγραφος 3. "Άδειες υπαίθριου εμπορίου στους χερσαίους χώρους Οργανισμών Λιμένα, Λιμενικών Ταμείων και του Ε.Ο.Τ.":

1. Σε αναπήρους ή θύματα πολέμου, του άρθρου 1 του Νομοθετικού Διατάγματος 1044/71, όπως συμπληρώθηκε με το Νόμο 1043/80, οι οποίοι δεν έχουν τύχει αποκαταστάσεως.
2. σε αναπήρους ή θύματα ειρηνικής περιόδου του Νόμο 1370/44.
3. σε αναπήρους ή θύματα πολέμου αμάχου πληθυσμού των Νόμο 812/43 και Νόμο 1512/50.
4. σε αναπήρους με ποσοστό άνω του 50%, των οποίων η αναπηρία δεν οφείλεται σε πολεμικά γεγονότα.

Οι ενδιαφερόμενοι θα βρουν την αίτηση και το σχετικό πληροφοριακό υλικό στον δικτυακό τόπο του Δ.Λ.Τ.Χ. ([www.dlx.gr](http://www.dlx.gr)).

Αν κάποια θέση του ως άνω πίνακα μείνει κενή, μπορεί να αντικατασταθεί η δραστηριότητα από κάποια άλλη, εφόσον προκύψει ζήτηση αυτής.

Σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ.3 της Φ3131/17/96/1997 ΚΥΑ θα προτιμώνται, εφόσον πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις έκδοσης των αδειών, έναντι όλων των άλλων ενδιαφερομένων, άτομα ευπαθών ομάδων (ανάπηροι διαφόρων κατηγοριών κ.λ.π).

Οι κάτοχοι των αδειών είναι υποχρεωμένοι όπως:

1. Πωλούν μόνο τα είδη που αναγράφονται στην άδειά τους και με τα μέσα που καθορίζονται σ' αυτήν.
2. Ασκούν τη δραστηριότητά τους στο χώρο που καθορίζεται στην άδεια.
3. Διατηρούν τα μέσα διάθεσης των προϊόντων τους σε καλή κατάσταση και σύμφωνα με τους όρους που έχουν τεθεί για την έκδοση της άδειας.
4. Δεν χρησιμοποιούν υγραέρια ή άλλες επικίνδυνες ή εύφλεκτες ύλες, εφόσον δεν πληρούνται οι όροι ασφάλειας.
5. Συμμορφώνονται απροφάσιστα με τις συστάσεις και τις υποδείξεις των εντεταλμένων οργάνων.
6. Τηρούν τις ισχύουσες αγορανομικές, υγειονομικές, φορολογικές και ασφαλιστικές διατάξεις, αναφορικά με την άσκηση των δραστηριοτήτων τους.
7. Μη προσαρμόζουν με σταθερό τρόπο τραπέζια ή πάγκους ή άλλα αντικείμενα στους χερσαίους χώρους.
8. Τηρούν τους γενικούς ή ειδικούς όρους που τέθηκαν για την παραχώρηση του χώρου.
9. Μη καταλαμβάνουν χώρο μεγαλύτερο ή διαφορετικό από τον παραχωρηθέντα.
10. Μη παρεμποδίζουν την ομαλή λειτουργία των λοιπών δραστηριοτήτων που αναπτύσσονται στο χερσαίο χώρο του λιμένα.

- 11.Μεριμνούν για την καθαριότητα και καλή αισθητική εμφάνιση του χώρου που τους έχει παραχωρηθεί και λαμβάνουν κάθε αναγκαίο μέτρο για την αποτροπή πρόκλησης ατυχημάτων.
- 12.Μη ασκούν τις δραστηριότητές τους επί των πλοίων, εφόσον δεν κατέχουν την ανάλογη άδεια.
- 13.Συμμορφώνονται απροφάσιστα και απομακρύνονται άμεσα από το χώρο που βρίσκονται σε περίπτωση που η Λιμενική Αρχή ή το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χανίων κρίνει ότι παρεμποδίζουν την ομαλή λειτουργία του λιμένα.